



Area Tecnica - Attività Tutela Paesaggistica

Protocollo 1713 del 26.1.2023

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n.1/2023

(Art. 146 del D.Lgs n.42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii. "Codice del Beni Culturali e del Paesaggio")

IL RESPONSABILE

VISTO

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 9.7.2020, con la quale è stata costituita la Commissione Locale per il Paesaggio ex art. 148 del D.lgs 42/04 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale n. 11/2022 relativo alla designazione del RUP per l'esercizio della funzione amministrativa propedeutica al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche;

PREMESSO che la Columbarium Scarl

- è concessionaria per la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la gestione del cimitero comunale di Bellizzi (SA), giusta convenzione tra il Comune di Bellizzi e la stessa società al rep. n. 3 del 11/12/2017 - reg. serie 1 T n. 15367 del 14/12/2017,
- con nota al protocollo generale dell'Ente 18189 del 24.10.2022 ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento per la realizzazione della seconda fase del cimitero comunale, ubicato alla Località Fabbrica Nuova, identificato catastalmente al foglio 3 mappale 48 (parte) e 1308 (parte), in continuità con la prima fase il cui progetto ha conseguito autorizzazione paesaggistica n.2/2019 rilasciata in data 21.6.2019, ai sensi dell'articolo 146 del Dlgs n.42/2004, giusto parere della competente Soprintendenza registrato al protocollo 13363 del 10.6.2019;

RILEVATO che il sito d'intervento interessa un'area

- soggetta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 – art. 142 comma 1 – lett. c) – *"i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna"*;
- classificata dal vigente Piano Urbanistico Comunale, approvato con deliberazione di consiglio comunale n.35 del 30.12.2020, con pubblicazione avviso sul BURC n.7 del 18 gennaio 2021, come area standard in corso di realizzazione, già zona F7-attrezzatura cimiteriale per il previgente Piano Regolatore Generale

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 9 della citata convenzione, nell'ambito delle attività propedeutiche all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento per la realizzazione della seconda fase del cimitero comunale, la concessionaria ha formulato la relativa istanza di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del D.lgs. N42/2004 e smi;

VISTO il parere favorevole dalla Commissione Locale per il Paesaggio espresso nella seduta del 3.11.2022 con verbale n. 35;

DATO ATTO che questa amministrazione all'esito dell'attività istruttoria di competenza ha trasmesso alla Soprintendenza A.B.A.P. di Salerno e Avellino, con nota al protocollo 19202 del 8.11.2022, la documentazione acquisita al protocollo 18189 del 21.10.2022, accompagnandola con la relazione tecnica illustrativa, il parere espresso della commissione locale per il paesaggio, nonché con la proposta di provvedimento, dando comunicazione all'interessato dell'inizio del procedimento e dell'avvenuta trasmissione degli atti al soprintendente, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di procedimento amministrativo;

RISCONTRATO che dal 23.11.2022, data di ricevimento della documentazione da parte della Soprintendenza A.B.A.P. di Salerno e Avellino, come da attestazione agli atti di ufficio, non risulta essere stato espresso parere di competenza del soprintendente sul progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento per la realizzazione della seconda fase del cimitero comunale di Bellizzi, ai sensi del comma 5, articolo 146, del d.lgs. n.42/2004 e smi;

ACCERTATO che dal 23.11.2022, data di ricevimento della documentazione da parte della Soprintendenza A.B.A.P. di Salerno e Avellino, sono decorsi inutilmente sessanta giorni dalla ricezione degli atti da parte del soprintendente senza che questi abbia reso il prescritto parere e, pertanto, questa amministrazione competente provvede comunque alla definizione della domanda di autorizzazione, ai sensi del comma 9, articolo 146, del D.lgs. n.42/2004 e smi;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 17-bis della L. 241/1990 in combinato disposto con l'art. 146, comma 8, d.lgs n. 42/2004, sulla richiesta di parere alla Soprintendenza si è formato il silenzio assenso;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art. 146, commi 8 e 9, d. lgs 42/2004, *“Il soprintendente rende il parere ...entro il termine di quarantacinque giorni dalla ricezione degli atti...”* e *“Decorsi inutilmente sessanta giorni dalla ricezione degli atti da parte del soprintendente senza che questi abbia reso il prescritto parere, l'amministrazione competente provvede comunque sulla domanda di autorizzazione”*;

RITENUTO di dover assumere le determinazioni in merito alla domanda di autorizzazione, ai sensi dell'art. 146, comma 9, del D.lgs. n.42/2004 e smi;

VALUTATO che le opere occorrenti alla realizzazione della seconda fase del cimitero comunale di Bellizzi non contrastano con gli obiettivi di tutela paesaggistica in quanto si inseriscono armonicamente nel paesaggio oggetto di tutela, come da parere favorevole espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio del 3.11.2022 con verbale n. 35 e da motivata proposta di accoglimento formalizzata con nota al protocollo 19202 del 8.11.2022;

RICHIAMATO

- il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, D.Lgs n. 42/2004;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- la Legge Regionale 22.12. 2004, n. 16;
- la Legge Regionale 23.02.1982, n.10;
- la Deliberazione A.G.C. 16 – Governo del Territorio, Tutela Beni, Paesistico-Ambientali e Culturali - n. 1122 del 19/06/2009;

AUTORIZZA

esclusivamente sotto il profilo paesaggistico e per le motivazioni sopra riportate, ai sensi del comma 9, articolo 146, del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., le opere di cui al progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento per la realizzazione della seconda fase del cimitero comunale di Bellizzi, ubicato alla Località Fabbrica Nuova e identificato catastalmente al foglio 3 mappale 48 (parte) e 1308 (parte), come meglio esplicitate negli elaborati progettuali allegati alla presente in unica copia.

INFORMA

che la presente autorizzazione:

- è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato, sensi del comma 4, articolo 146, D.lgs. n.42/2004 e smi;
- costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico–edilizio;
- non costituisce provvedimento legittimante all'esecuzione delle opere che potranno essere intraprese solo e soltanto ad avvenuta acquisizione di idoneo titolo urbanistico-edilizio abilitativo ai sensi di legge.

- è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse, a sensi del comma 12, articolo 146, D.lgs. n.42/2004 e smi;

Che sono fatti salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni di altri Enti ed Amministrazioni;

DISPONE

che, in ottemperanza al comma 11 e 13, articolo 146, del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., il presente provvedimento sia:

1. trasmesso:

- alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino;
- alla Regione Campania – AGC Governo del Territorio – Beni Ambientali e Paesistici - Settore Politica del Territorio;
- al Responsabile dell'Area Tecnica Sviluppo del Territorio per i successivi adempimenti di competenza;

2. incluso nel registro delle Autorizzazioni Paesaggistiche rilasciate dal Comune di Bellizzi.

3. pubblicato all'Albo Pretorio Comunale per un periodo pari a 30 giorni consecutivi.

Bellizzi, 26 gennaio 2023

Il Responsabile dell'Attività di Tutela del Paesaggio

architetto Francesca CIANCIMINO
